



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 2] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जनवरी 19, 1984/पौष 29, 1905
No. 2] NEW DELHI, THURSDAY, JANUARY 19, 1984/PAUSA 29, 1905

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate
compilation

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)
अर्जन रेंज 3

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 घ (1)
के अधीन सूचना

नई दिल्ली, 12 जनवरी, 1984

निर्देश सं. आई. ए. सी./एक्यू./3/एस-आर-3/4-83/
95 :—अतः मुझे, बी. के. गुप्ता आयकर अधिनियम, 1961
(1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात 'उक्त अधिनियम' कहा
गया है) की धारा 269 घ के अधीन सक्षम अधिकारी को, यह
विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित
बाजार मूल्य 26,000/ रु. से अधिक है और जिसकी संख्या
सी-109, है तथा जो एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली,
में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में पूर्व रूप से वर्णित
है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, दिल्ली, में भारतीय
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधिन
तारीख अप्रैल-1983, को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य
से कम से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित की गई और
मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति
का उचित-बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्य-
मान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों)
और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय

पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित
में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधि-
नियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के
अन्तरण के दायित्व में कमी करने या उससे बचने
में सुविधा के लिए और/या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों
को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922
(1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961
का 43) या धन-कर अधिनियम 1957 (1957 का 27)
के प्रयोजनार्थ अन्तरित द्वारा प्रकट नहीं किया गया
था किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के
लिए,

अतः अब, उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के अनुसरण में,
मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के अधीन
निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

1. (1) श्री/श्रीमती/कुमारी मोहिनी तैमनी, निवासी-30-
ओदराय अपार्टमेंट्स, नई दिल्ली,
- (2) श्री/श्रीमती/कुमारी रीता राजदब, निवासी-7/188ए,
स्वरूप नगर, कानपुर (अन्तरक)

2. श्री/श्रीमती/कुमारी मूरली धर चन्द्राकांत भण्डारे, निवासी-सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली,
- (2) श्रीमती सुनन्दा मूरलीधर भण्डारे, निवासी-सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली, (अन्तर्गती) को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करता हूँ। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप
- (क) इस सूचना के राजस्व में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में किसी व्यक्ति द्वारा :
- (ख) इस सूचना के राज-पत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में व्यापारिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

प्रो. नं. सी-109, एन. डी. एस. ई. भाग-2, नई दिल्ली, एरिया—

तारीख 12/1/84

मोहर :

(जो लागू न हो उसे काट बी. के. गुप्ता, सक्षम अधिकारी सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण) अर्जन रैंज 3 दिल्ली/नई दिल्ली-110002

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE III

Notice under Section 269 D(I) of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961)

New Delhi, the 12th January, 1984

Ref. No. IAC/Acq. III/S.R. III/4/83/95.—
Whereas I, B. K. Gupta being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25000 and bearing No. C-109 NDSE-II New Delhi, situated at _____ (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at _____ on April 1983 for as apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent

of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922), or this Act, or the Wealth-tax Act, 1952 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

- (1) Shri/Smt./Km. Mohini Taimini 30 Oberai Apparants New Delhi.
- (2) Rita Razdau, 7/188-A Souroop Nagar, Kanpur. (Transferor)
- (2) Shri/Smt./Km. (1) Murlidhar Chandra-Kant Bhandhre C-109 N.D.S.E.-II New Delhi.
- (2) Mrs. Sunanda Murlidhar Bhandhre C-109 N.D.S.E.-II New Delhi. (Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- by any of aforesaid persons within a period of 4 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later ;
- by any other person interested in the Official Gazette;

Explanation :—The terms and expressions used herein as are Defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

C-109 N.D.S.E. Part-II. New Delhi.

Date 12-1-84

Seal

(Strike off where Not applicable)

B. K. GUPTA, Competent Authority
(Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax) Acquisition Range III
Delhi/New Delhi.